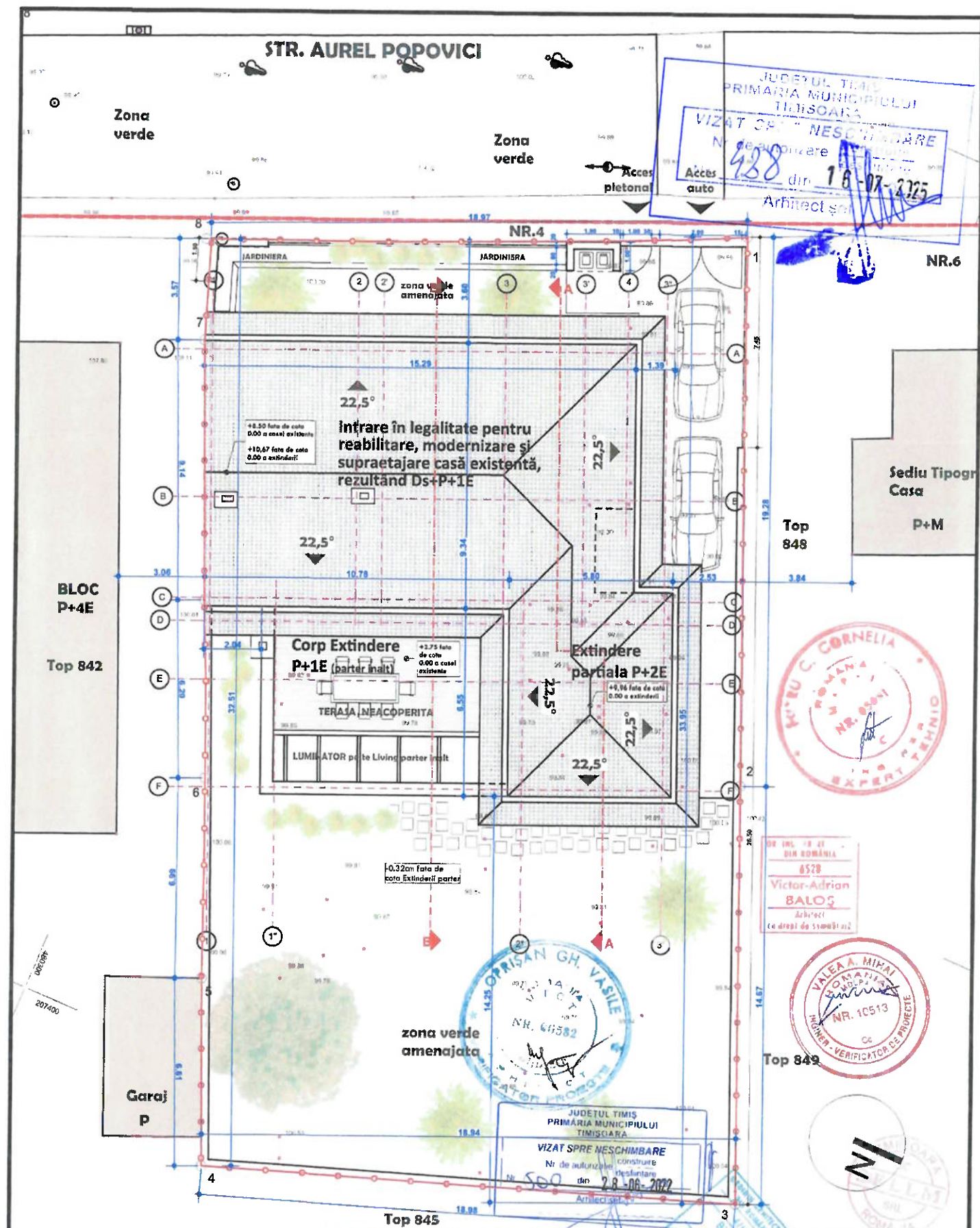




Plan de situatie propus

SITUATIE PROPUSA:
 S.teren = 633mp
 S.construita casa si extindere = 238.44mp
 S.construita desfasurata = 599.35mp
 P.O.T. = 37.66%
 C.U.T. = 0.94
 S.pavaje = 69.24mp
 S.verde = 325.32mp (51,39%)

		PROIECTANT GENERAL Romania 300344, Timisoara str. Gh. Lazar 23, tel./fax: 0256 447341, Nr.inreg. J35/804-1999		BENEFICIAR: GABOR SIMONA ELISABETA Str. Aurel Popovici, nr. 4, Mun. Timisoara, jud. Timis		Proiect: 228/2022	
PROIECTANT DE ARHITECTURA: 		RO - 300151 Timisoara * str I Bercs nr.16 Tel: +40 (0)256 211303 Fax: +40 (0)256 218182 RO 22498097 * J35/3595/2007		PROIECT: „Intrare in legalitate pentru reabilitare, modernizare și supraetajare casă existentă, rezultând Ds+P+1E, extindere casă în regim P+1E, regim parțial P+2E. Refacerea împrejurimii și accese (pietonali și auto). Demolare anexe existente” Str. Aurel Popovici, nr. 4, Mun. Timisoara, jud. Timis		Specialitate: ARH	
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA	Scara: 1:150	SPECIALITATEA: ARHITECTURA	Faza: Intrare in legalitate	
SEF PROIECT		arh. BIANCA LUCA		Data: 03.2022	TITLU PLANSA: Plan de situatie propus	Pl. nr: A_04	
SEF PROIECT ARHITECTURA		arh. BIANCA LUCA					
PROIECTAT / DESENAT		arh. Adrian BALOS					